

**AJUNTAMENT  
MONISTROL DE CALDERS**

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE  
L'AJUNTAMENT DE MONISTROL DE CALDERS DE DATA 31  
DE MARÇ DEL 2016**

**CONSELLERS I REGIDORS ASSISTENTS:**

En/Na

Sr. Ramon Vancells i Casacuberta	(CUP-PA)
Sra. Alba Baró i Guerrero	(CUP-PA)
Sr. Gustau Erill i Pinyot	(CUP-PA)
Sra. Noelia Carreño i Barrera	(CiU)
Sra. Sílvia Sánchez Castejón	(CiU)
Sr. Enric Vilatersana i Llorent	(MDI-AM)
Sr. Arturo Argelaguer i Martínez	(MDI-AM)

**REGIDORS ABSENTS:**

Cap

**7. APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE  
MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 1/2016 DEL VIGENT PRESSUPOST  
MUNICIPAL PER A L'EXERCICI 2016**

**"7. APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE  
MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 1/2016 DEL VIGENT PRESSUPOST MUNICIPAL  
PER A L'EXERCICI 2016**

**Altes en Partida de Despeses**

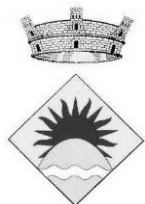
Funcional	Econòmica	Descripció	Euros
491	62600	INSTAL·LACIÓ FIBRA ÒPTICA	27.932,43
<b>TOTAL DESPESES</b>			<b>27.932,43</b>

**Total Alta en Partides de Despeses : 27.932,43 €**

**Altes en Partides d'Ingressos**

Partida	ECONÒMICA	Descripció	Euros
	91100	PRÉSTEC	27.932,43
<b>TOTAL ALTES EN PARTIDES D'INGRESSOS</b>			<b>27.932,43</b>

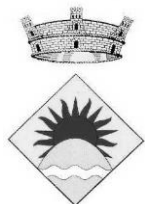
**Total Altes en Partides d'Ingressos : 27.932,43 €**



AJUNTAMENT  
MONISTROL DE CALDERS

## 16. PRECS I PREGUNTES

En primer lloc intervé el Regidor Sr. Arturo Argelaguer i comenta que el seu grup va presentar una instància demanant les claus de la casa de Ca l'Espardenyer, per a poder-la veure amb un arquitecte que fes un informe, “vam demanar prèviament un informe de l'arquitecte assessor de l'ajuntament i se'ns va denegar, i també se'ns ha negat l'entrada amb aquest arquitecte per fer un informe, i el que vull demanar és al Sr. Secretari quina legalitat hi ha en que nosaltres com a grup polític puguem anar a veure un edifici de titularitat municipal amb un tècnic que ens pugui assessorar sobre l'estat d'aquesta edificació”. El senyor Batlle li demana si la pregunta és per al Sr. Secretari, i el Regidor Sr. Arturo Argelaguer li contesta que la primera part de la pregunta sobre la legalitat sí que està dirigida al Sr. Secretari, i aquest li contesta que com a Regidor de l'Ajuntament de Monistrol de Calders té dret a entrar a totes les dependències de l'ajuntament, sempre que no hi hagi un perill d'esfondrament de la casa en qüestió, “extrem aquest que desconec, però si no hi ha cap perill un Regidor té dret a tenir accés als edificis municipals”. Però des de Secretaria no ens podem pronunciar sobre si hi ha perill o no d'entrar en aquesta casa. El Regidor Sr. Arturo Argelaguer comenta que ells volen anar-hi amb un tècnic, i no entén que si l'equip de govern pot entrar-hi, i és legal que el seu grup també hi pugui entrar, no els ho autoritzin. El senyor Batlle li contesta que els tècnics que s'han consultat han aconsellant interpretant la llei, que en aquesta casa, estem obligats per llei a fer-hi unes determinades millores per assegurar-ne el seu manteniment, i fins que aquestes millores no estiguin fetes, no és un espai públic obert a ningú, perquè es podria incórrer en responsabilitats derivades dels problemes que hi pugui haver en un lloc que no reuneix els requisits per ser un espai públic. El Regidor Sr. Arturo Argelaguer li demana “...estàs dient que la casa aquesta està tan malament que no s'hi pot entrar?” I el senyor Batlle li respon “...estic dient que si un graó fa més de 25 cm i algú hi ensopega, i no sé si són 25, i és un espai públic, la responsabilitat és de l'ajuntament...”. I continua el Regidor Sr. Arturo Argelaguer comentant que “sota la responsabilitat de l'Alcaldia permet que hi vagin els Regidors de l'equip de govern, amb els tècnics que voleu, i la resta de Regidors no”, i el senyor Batlle li contesta “...com que la responsabilitat és meua, doncs jo autoritzo qui pot entrar-hi i qui no, i autoritzo a entrar-hi els tècnics necessaris per redactar els estudis i informes...”. El Regidor Sr. Arturo Argelaguer li replica “...és un plantejament antidemocràtic brutal a tot el que estem plantejant, perquè no saps què hi volem fer nosaltres...”, i contesta el Sr. Batlle “...precisament per això no ho puc autoritzar (...) com que la responsabilitat es meua (...) A més, com que soc el Regidor d'urbanisme, a més de ser Alcalde, això em genera unes responsabilitats legals, i per tant considero que és més prudent i adequat que només hi entrin els tècnics que van a fer la seva feina, (...) i a fer els estudis pertinents...”. Li replica el Regidor Sr. Arturo Argelaguer “...els teus estudis...”. Seguidament pren la paraula el Regidor Sr. Enric Vilatersana i comenta que “...el dia de reis, a aquesta casa hi van entrar nens de cinc o sis anys, (...) Llavors no hi havia perill? (...) Et vas fer també responsable d'aquests nens?“, i acaba afirmant “sabeu que

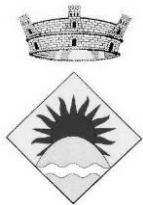


**AJUNTAMENT  
MONISTROL DE CALDERS**

*no està bé, però ho permeteu*". I el senyor Batlle li contesta que és ara amb l'assessorament tècnic que s'ha rebut, que s'aconsella no permetre l'entrada, i pregunta la Regidora Sra. Sílvia Sánchez si els tècnics de la plataforma han demanat per entrar-hi, i li contesta el senyor Batlle que no li consta que cap tècnic de la plataforma hagi demanat per anar-hi. Tots els tècnics que hi han anat els hi ha fet anar l'equip de govern, La Regidora Sra. Sílvia Sánchez demana *"...però no tenim un tècnic?"* (...) I per què no fa els informes el nostre tècnic? I el senyor Batlle li contesta que ja hi ha anat, però que fan falta altres informes tècnics relacionats amb l'avaluació de l'estructura, segurament un estudi des de la perspectiva històrica i patrimonial, des de la perspectiva de l'estabilitat, de quines necessitats obliga la llei a resoldre... No oblidem que és un edifici de titularitat pública, i que ha d'estar adaptat a aquest tipus d'edifici, i el Regidor Sr. Arturo Argelaguer comenta que *"...diu el senyor alcalde que fins que no es facin les millores pertinents no s'hi pot entrar (...)* aquest és un edifici al qual s'hi poden fer millores?". I el Regidor Sr. Enric Vilatersana comenta *"...que hi ha un paper en el qual es diu que no es poden fer millores"*.. I continua el Sr. Arturo Argelaguer demanant *"es poden fer millores en aquest edifici? (...)* Quan és un edifici que es compra per ser enderrocat...". El Senyor Secretari informa als regidors que en un edifici com aquest es poden fer les obres oportunes perquè no s'esfondri i no suposi cap perill per a les persones; ara, si són obres de millora o manteniment, aquesta consideració l'ha de fer el tècnic assessor de l'ajuntament.

El Regidor Sr. Arturo Argelaguer comenta que van anar a buscar un arquitecte perquè fes una mica les valoracions del propi edifici, i com a regidors de l'oposició creuen que poden encarregar a un tècnic que els faci un informe sobre la qüestió que considerin oportuna, i el senyor Batlle li contesta que en ser un edifici municipal la responsabilitat del que passi allà dins és de l'Alcalde, i el Regidor Sr. Arturo Argelaguer li contesta que ell ja accepta entrar sota la seva pròpia responsabilitat i la del tècnic que portin que serà el primer de dir si tècnicament es pot entrar o no, el que no és de rebut és que *"... uns si, i els altres no ... això és poc democràtic ..."*, i el senyor Batlle contesta *"...que com que la responsabilitat va amb el càrrec, jo decideixo quan me la jugo i quan no, i crec que per l'única cosa que val la pena que entri gent allà, després d'haver escoltat els tècnics, és per mirar de trobar solucions als problemes tècnics que hi ha..."*. El senyor Batlle continua dient que quan es tinguin els informes es passaran als altres grups, i el Regidor Sr. Arturo Argelaguer li contesta que només hi haurà els informes de l'equip de govern, i no cal que s'hagi de portar les coses als extrems.

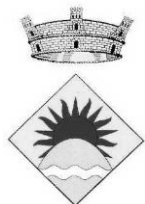
El Regidor Sr. Arturo Argelaguer, resumint tot el que han parlat, comenta que ell vol saber si té la potestat de demanar-te les claus per entrar en un edifici municipal, acompanyat d'un tècnic, no hi accedirà amb cap altra persona que el Regidor i el tècnic, amb un professional que coneix el tema i que quan obri la porta, si no ho veu segur serà el primer de dir-me que no s'hi pot entrar. Hi afegeix la Regidora Sra. Sílvia Sánchez que fins i tot es poden exigir unes mesures de seguretat que ja es complirien, com la de portar casc, o altres que considereu adients, i el Regidor Sr. Enric Vilatersana comenta que els operaris de l'ajuntament quan hi van ser no portaven cap mesura de seguretat, ni



**AJUNTAMENT  
MONISTROL DE CALDERS**

casc, ni arnés, etc. El Regidor Sr. Arturo Argelaguer continua dient “...és molt greu que no ens permeteu entrar-hi amb un tècnic, és greu...”. Comenta la Consellera Primera Sra. Alba Baró que tenim temps per anar treballant, i es bo que es vagin fent els informes que ha encarregat l’equip de govern i quan estiguin fets, posar-los sobre la taula per poder parlar de què es pot fer, el que calguin o considerin oportuns l’equip de govern, i el Regidor Sr. Arturo Argelaguer comenta que ell pot demanar informes a altres tècnics, com per exemple podem demanar al Sr. Gustau Erill, com a especialista en història, que faci un informe sobre aquest tema, i afegeix la Sra. Alba Baró, que tots heu entrat a la casa i ja sabeu que hi ha alguns perills: així doncs, el que no podem fer es que allà hi entri gent. Hi ha uns punts de l’edifici on hi ha risc. La Regidora Sra. Sílvia Sánchez comenta que la volen veure tota, fins i tot la zona on hi ha puntals. Hi vaig estar fent fotos de tota la casa, i quan es va arribar a la zona on hi ha els puntals, em va demanar que no li agradaria veure les fotos dels puntals al Regió 7, i vaig deixar de fer-ne, no es va a buscar problemes. Contesta el Sr. Batlle que “si la Regidora li demanés entrar sota la meva responsabilitat hi podria accedir, perquè creu que hi ha un tema de confiança important”, i continua dient el senyor Batlle que “...qui contracta tècnics a tot arreu és el govern..., i qui decideix quan s’entra als equipaments públics és el govern... Aquí i a tot arreu, i el govern decideix si té prou confiança en qui deixa entrar als llocs...” Replica el Regidor Sr. Enric Vilatersana “...que la paraula confiança sobra... perquè no ens tens confiança a mi, o als altres regidors...” I el senyor Batlle li contesta que “...per l’ús polític que es va fer del material fotogràfic que es va treure d’allà...” Li contesta el Regidor Sr. Arturo Argelaguer que el seu grup va passar totes les fotos que es van fer al Regió 7, i “...va ser el diari qui va escollir la que publicava, i crec que no van pas posar les més dolentes... perquè quedi molt clar...”. La Sra. Alba Baró li contesta que és curiós que a la pàgina del facebook no n’hi ha cap de penjada de la part de la casa que està bé.

El Regidor Sr. Arturo Argelaguer comenta que aquest no és el tema, sinó que creu que del que s’ha de parlar és que l’equip de govern primer diu que la casa està bé, després que està malament i ara que és rehabilitable, però això té un cost. El senyor Batlle li contesta que s’està mirant els costos de la rehabilitació i els costos de l’enderroc, una diagnosi de l’estat estructural de la casa, i que considera que qualsevol tècnic ho farà bé i no signarà cap mentida, “...en el moment que tinguem tots aquests estudis i informes els mirem i estudiem...”, i qualsevol decisió que es prengui sobre aquesta casa ha d’estar avalada per informes i estudis tècnics; i li contesta la Regidora Sra. Sílvia Sánchez tot dient “... que el mateix dret que tens tu a demanar aquests informes, el tenim nosaltres per fer el nostre projecte... però no podem construir res si no sabem el que tenim, que hi vagin els tècnics... nosaltres vàrem dir sí a l’enderroc, però amb unes condicions, i volem proposar alguna cosa. I si no som arquitectes, nosaltres hem de buscar algun tècnic que ho faci...”. El senyor Batlle li contesta “...que hi ha un seguit de coses que cal saber abans d’avançar en aquest tema. L’afectació de la casa es tan determinant o no, o si es possible resoldre aquesta afectació, i si urbanisme ens acceptaria una modificació parcial, crec que ho hem de saber..., i saber si en un període de mig any la podem tenir resolta. També és bo que sapiguem des del punt de vista tècnic quin interès històric i



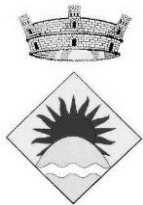
## AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

patrimonial té...”. I el Regidor Sr. Arturo Argelaguer comenta que ell no discutirà per exemple si el Sr. Gustau Erill diu que aquesta casa és del segle XVII, però sí que discutirà si s’assembla al que havia d’haver-hi, però la major part de l’edifici és nova, dels anys 1800 o 1900. Seguidament hi ha una discussió sobre elements concrets de la casa que no reproduïm. El regidor Sr. Arturo Argelaguer comenta que el seu grup no pretén tenir la veritat absoluta de cap tema, però sí que possiblement tenen una postura en aquest tema diferent de la de l’equip de govern, i per això voldrien poder entrar-hi amb un tècnic perquè faci un informe de les qüestions que interessin al seu grup.

El senyor Batlle comenta que cal esperar que s’emetin els informes tècnics que s’han encarregat, i el Regidor Arturo Argelaguer li contesta que el seu grup ja no pot esperar més, i dubten que sigui legal que els privin d’entrar-hi. **El senyor Batlle li contesta “que jo com Alcalde decideixi que allà no hi entra ningú és perfectament legal i natural, perquè la responsabilitat és meva i ja està...”**. Li contesta el Regidor Sr. Arturo Argelaguer que “...com que tu m’ho dius, jo demanaré un informe al Sr. Secretari sobre això...”.

Seguidament pren la paraula la Regidora Sra. Noelia Carreño i comenta que el proper diumenge el seu partit els ha facilitat que vingui un arquitecte a mirar-se el tema de la urbanització de la Masia del Solà, i pregunta si hi haurà algun problema, i la Sra. Alba Baró contesta que d’això ja se’n va parlar a la comissió que treballa el tema, i comenta el Regidor Sr. Arturo Argelaguer “...aquesta és la incongruència d’uns llocs sí i altres no...” , i el senyor Batlle li contesta que “...és natural això, perquè aquí anem tots a un lloc en el qual tots tenim el mateix propòsit, i amb molts desconeixements tècnics sobre les possibles solucions...”. El Regidor Sr. Arturo Argelaguer replica que no sap quin propòsit poden tenir el seu grup sobre la casa de Ca l’Espardenyer i tampoc en tenim coneixements tècnics. El regidor Sr. Arturo Argelaguer demana al Sr. Secretari si nosaltres ara presentem una moció conforme que es financiï un projecte tècnic i s’aprova quatre de set, el pagarà l’ajuntament? El Sr. Secretari li respon que si hi ha partida pressupostària sí, i el Regidor Sr. Arturo Argelaguer demana “i si no hi ha partida pressupostària, se’n haurà de buscar?” Llavors demana el Regidor Sr. Arturo Argelaguer què hem de fer tirar pel dret per aquesta banda? El senyor Batlle li contesta que facin el que creguin convenient, i el Regidor Sr. Arturo Argelaguer li contesta donant-li les gràcies i dient-li que queda perfectament clar el plantejament de l’equip de govern.

La Regidora Sra. Sílvia Sánchez demana si quan es disposi de tots aquests informes tècnics, llavors ens hi deixareu entrar amb el nostre tècnic, i el senyor Batlle li contesta que si considereu que les valoracions que fan aquests tècnics són incomplertes, podem parlar d’aquesta possibilitat, i li respon la Sra. Sílvia Sánchez “...però és que igual nosaltres no busquem la mateixa valoració que vosaltres esteu demanant, igual que hi ha d’haver un projecte per conservar-la també hi ha d’haver un projecte per enderrocar-la i què fer-hi, (...) o podem fins i tot buscar una solució intermèdia, però això nosaltres no ho sabem fer ni dibuixar, i ens ho ha de dir un tècnic...” **El senyor**



**AJUNTAMENT  
MONISTROL DE CALDERS**

Batlle li contesta que ells han demanat costos de rehabilitació i també demanaran costos d'enderroc, costos de l'actuació en el solar, i costos d'apuntament de la casa adjacent, i fins i tot costos de compra de la casa adjacent per si no fos viable l'enderroc d'una sola de les cases. El govern, que és qui te la responsabilitat de fer-ho, ha encarregat aquests informes i estudis, i posar-los en qüestió d'entrada no és de rebut, a la qual cosa protesten els diversos grups polítics dient que no és cert això que diu, ells no qüestionen els informes tècnics, tan sols en demanen un altre, i acaba dient el Regidor Sr. Arturo Argelaguer “...que no ens deixes a l'oposició fer d'oposició, ni constructiva...”

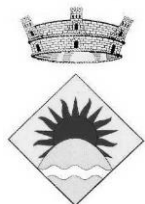
.... / ...

El senyor C. R. demana que com que en l'anterior Ple es va acordar que s'enderrocaria la casa de Ca l'Espardenyer i que ha sentit que ara s'estan demanant informes tècnics, però si és perquè creieu que s'ha de rectificar la decisió, o si es replantegen si la moció que es va presentar es pot tirar enrere, i aprofitar per fer-hi alguna cosa en aquesta casa, i acte seguit li contesta el Regidor Sr. Enric Vilatersana qui comenta que si els deixessin fer el treball que volen fer, en pocs dies sabríem que es pot fer, i el Sr. C.R. pregunta si hi ha una moció que insta el govern a enderrocar aquesta casa, i el Regidor Sr. Arturo Argelaguer li contesta que es va comprar la casa per a enderrocar-la, perquè hi anava un carrer, i això fa que el preu de la casa sigui un i no un altre en el cas de voler-la mantenir. En aquesta casa hi ha una part molt deteriorada, en la qual s'han fet unes obres que no es podien fer legalment, i a partir d'aquí per evitar que es continuïn gastant diners, el seu grup polític va fer una valoració per saber si val més enderrocar la casa o fer-hi les obres de manteniment, i, tenint en compte el caire que ha agafat aquest tema, es va considerar oportú agafar uns tècnics perquè valorin el cost d'enderrocar o de fer el manteniment, i com que des de l'equip de govern de l'ajuntament no s'autoritza els tècnics a entrar a la casa, no s'ha pogut fer res més. El Regidor Sr. Enric Vilatersana hi afegeix que, a més, l'informe del tècnic municipal marca que la casa és inestable totalment. Acte seguit el Sr. C. R. comenta si no hauria estat millor fer prèviament uns informes tècnics de l'estat de la casa i a la vista dels mateixos presentar la moció, i tot i que pot estar en mal estat, ell considera que podria rehabilitar-se.

Seguidament el senyor Batlle, tenint en compte que parla tothom alhora, insta les persones que vulguin intervenir que demanin el seu torn de paraula i que parlïn d'un en un.

Continua exposant el Sr. C. R. que “igual que vosaltres considereu que la millor opció és la d'enderrocar la casa, hi ha gent que creu que abans d'enderrocar s'han d'estudiar altres alternatives”. Li respon el Regidor Sr. Arturo Argelaguer que està d'acord amb l'opinió que dona el Sr. C. R., però no està gens d'acord amb el caire que va agafar aquest tema a la xarxa social, que van centrar el tema de forma personal amb ell mateix, i acte seguit intervé la Sra. E. A., qui posa de manifest que la plataforma no va fer res contra la seva persona, i potser a nivell personal n'hi han fet, extrem aquest que la plataforma no ha pogut evitar. Acte seguit estan parlant simultàniament tres grups de persones per la qual cosa no es pot reflectir a l'acta el que diuen.





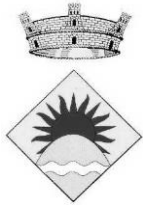
**AJUNTAMENT  
MONISTROL DE CALDERS**

Continua el Sr. C. R. exposant que hi ha dues postures: una que defensa l'enderroc de la casa, que en cas de produir-se ja no tindria marxa enrere, i l'altra, que defensa la plataforma, que propugna mantenir l'edifici fent-hi les oportunes obres de manteniment i consolidació.

El Regidor Sr. Enric Vilatersana comenta que el seu grup polític va demanar el preu de l'enderroc, i es van assessorar, i li contesta la Consellera Primera Sra. Alba Baró, que és un pressupost que no preveu ni la retirada de cables, ni l'apuntament de la casa del costat, ni treure el terra després de l'enderroc... Això per a nosaltres no és un projecte, i el Regidor Sr. Enric Vilatersana comenta *“que ells van demanar un pressupost per a tenir una base sobre el cost, però això per ser real caldria un projecte tècnic molt més definit, però això dona un cost aproximat”* Continua dient que *“el seu grup considera que ni l'MDI-AM ni la plataforma s'han atacat els uns als altres, però sí que hi ha hagut persones que ho han fet personalment, i aquestes persones que estan a la plataforma han desinformat el poble amb alguns comentaris, com per exemple el tema del pàrquing, que el seu grup mai ha dit i va haver d'aguantar certs comentaris de forma irònica. Fins i tot a la contracta privada es diu que l'ajuntament la va comprar per enderrocar-la”*. El senyor Batlle els interpel·la dient que això és mentida, i el Regidor Sr. Enric Vilatersana i Arturo Argelaguer demanen al Sr. Secretari que porti al Ple la còpia d'aquesta contracte i de l'escriptura, i el Sr. Batlle comenta que una cosa és que la compra i el propòsit del planejament sigui enderrocar-la i una cosa diferent és que la compra estigui condicionada a enderrocar-la. Altres persones del públic comenten que els paletes i alguna gent de Monistrol de Calders no li donen a aquesta casa el valor que sembla que li vol donar el Conseller Segon, i que els consta que aquesta casa es va comprar en el seu dia per a enderrocar-la, i que el preu de compra per a enderrocar era un preu i si era per a edificar era un altre. Una de les preguntes que podem fer-nos és, en cas de rehabilitar aquesta casa caldria indemnitzar als anterior propietaris, i el senyor Batlle li contesta que això caldria mirar-ho amb més profunditat, però que en principi els han dit que no, perquè des de l'any 1989 el planejament determina que aquesta casa s'ha d'enderrocar i a partir d'aquell moment el valor de la casa baixa, perquè no és igual una casa que s'ha d'enderrocar que una casa que es pot mantenir, en valor de mercat baixa, i en el moment que es compra el valor de mercat era baix amb les seves condicions urbanístiques.

El Regidor Sr. Arturo Argelaguer comenta que l'escriptura que té l'Ajuntament diu “...destinada a l'enderroc...” i que es compri per a enderrocar-la, no ho diu enlloc.

Continua un senyor del públic dient que a ell tant li és que s'enderroqui com que no, però el que no troba correcte és que l'ajuntament no deixi entrar algun Regidor i altres tècnics a la casa per fer-ne un informe. Això no és democràtic, i considera que com a Regidors tenen tot el dret a entrar a la casa. El senyor Batlle li contesta que no ho considera necessari perquè els informes ja s'estan fent per altres tècnics. Ara bé, si això ha de contribuir a trobar una solució a la polèmica, es pot estudiar, i continua el senyor



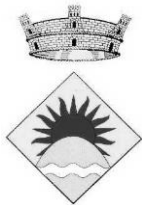
**AJUNTAMENT  
MONISTROL DE CALDERS**

del públic dient que el Regidor Sr. Arturo Argelaguer ha intentat de mil formes arribar a un consens i acords en tots els temes, però l'ajuntament li ha posat sempre un mur, i és l'únic que ha dit reiteradament que vol fer coses pel poble, però sempre se li barra el pas. I un altre senyor del públic comenta que ell va estar vivint en aquella casa i coneix el que hi ha i el que hi havia. Els seus sogres, quan eren de lloguer estaven avisats que si la casa havia d'anar a terra, l'havien de deixar sense demanar cap responsabilitat. Un altre tema voldria demanar: al planejament, com està considerada aquesta casa, per continuar o per ser enderrocada? El senyor Batlle li contesta que el planejament preveu que on hi ha aquesta casa i l'altra del costat hi va un vial de dos carrils amb un pont que dóna al carrer Molí. Hi ha possibilitat de modificar això, sí, s'ha fet moltes vegades. Que el planejament digui una cosa no vol dir que s'hagi d'executar tal com es diu, el planejament és de l'any 1989, i ara les coses poden haver canviat. Per això es preveu la possibilitat de fer modificacions del planejament, com s'ha fet altres vegades al municipi. Ara els criteris de planejament en pobles com el nostre que pretenen tenir atractiu turístic, el que es planifica és aparcaments a l'extraradi i illes de vianants en el nucli, i accessos per a vianants entre aparcaments i el nucli. Això abans no es tenia en compte. Li demanen al Sr. Batlle, quant valdria fer el planejament nou? El senyor batlle contesta que fer el planejament nou val molts diners i temps, però es pot fer una modificació parcial, amb costos baixos, i que es podria tenir en un període de vuit a deu mesos, i el projecte el pot fer el tècnic municipal, no s'està parlant de gaires diners.

El senyor Batlle comenta que fer el planejament nou fóra una qüestió d'un cost econòmic molt alt i que requeriria un nivell de consens molt elevat també, molt de temps de negociacions, molts tècnics... Per això es creu des de l'equip de govern que el tema urbanístic no justifica l'enderroc, i s'han fet infinitat de plans parcials a Monistrol, com per exemple el consultori local, que s'ha fet, però esta pendent de fer una modificació a la normativa vigent... I som el poble que ha fet menys modificacions de planejament, si bé cal dir que aquestes modificacions en darrer terme les autoritza Urbanisme, però si es fan ben fetes i ben justificades amb informes tècnics, urbanisme les aprova, i aquí la justificació pot estar en el tema de la mobilitat, perquè no és el mateix la mobilitat de l'any 1989 que la que es precisa actualment i en un futur proper.

Acte seguit diverses persones parlen alhora sobre el tema dels aparcaments de vehicles, i el malament que s'aparca a Monistrol de Calders. El senyor Batlle comenta que hi ha molts pobles actualment en què només poden accedir al nucli urbà el vehicles que tenen plaça d'aparcament. Es protegeix molt el vianant en aquests nuclis, perquè són atractius i perquè estimulen el comerç si es pot passejar tranquil·lament. **Contesta el Regidor Sr. Arturo Argelaguer "que el seu grup té tot el dret del món a poder plantejar una opció, que si se'ns deixa acabar la poden presentar sencera, i si ha d'anar a terra o no. Hi ha catorze mesos per parlar-ne".** El Sr. C. R. comenta "que per què no es tira enrere aquesta moció? Es presenten els estudis, i llavors es decideix". El Regidor Sr. Arturo Argelaguer li contesta que "com que l'equip de govern no els deixa fer mai res, es veuen obligats a fer més pressió". El Sr. C. R. comenta que "ell no entén la posició del Sr. Batlle, i ho ha reconegut fa deu minuts, però ens agradaria que recapaciteu sobre la





**AJUNTAMENT  
MONISTROL DE CALDERS**

*vostra opció, perquè aquesta opció si s'executa ja no té volta enrere". Acte seguit intervé la Sra. Sílvia Sánchez tot dient que la moció que es va aprovar estableix un termini inicial de 12 mesos que es va passar a 14, hi ha d'haver un projecte, pressupost per al que s'hagi de fer, i també hi ha d'haver el finançament lligat. Aquestes són les condicions que té l'acord. I que fins i tot persones del seu grup els comenten que han anat a favor de l'equip de govern en posar aquestes condicions tan difícils de complir. El senyor Batlle comenta, ja per tancar el tema, que l'equip de govern repensarà la possibilitat que hi puguin entrar amb un tècnic, "però sí que és veritat, a tenor del que sento, de debatre en base a documents tècnics, i de debatre de forma oberta, sense tancar cap possibilitat".*

*Els regidors de l'oposició comenten que la major part dels temes de l'ajuntament se n'assabenten al carrer, i no per informacions que ells creuen que hauria de donar l'equip de govern. El senyor Batlle contesta que "en moltes coses no donem l'abast a informar-vos de moltes coses".*

Seguidament es formen diversos grups que conversen sense guardar el torn de paraula i es fa impossible poder continuar redactant aquesta acta .

I, no havent més assumptes a tractar, a les deu i quaranta-dos minuts del vespre s'aixeca la sessió. Per a constància dels assumptes tractats i dels acords adoptats, estenc aquesta acta, de tot el qual dono fe amb la meva signatura i amb el vist-i-plau del senyor Batlle.

El Secretari-interventor interí

El Batlle